

# 標準仕様書

□概要				□木材仕様リスト <small>* 防腐・防蟻処理GLより1mまでの木部</small>									
構造	木造軸組工法	モジュール	900mm	土台	檜105×105	大引	檜90×90						
階数	2階建	断熱地域区分	I II III IV V	火打土台		根太	45×60@900						
基礎	鉄筋コンクリート造ベタ基礎(基礎パッキン使用)	防火仕様	法22条 防火・準防火仕様別途	通柱	EW105×105	小屋束	米松105×105						
	内外立上り W=150 アルミ水切り	外壁下地	透湿防水シート貼 ・ パワーボード貼 t=37	隅柱	EW105×105	棟木	米松105×105						
	巾木:モルタル刷毛引き	内壁下地	壁ビニルクロス 下地プラスタボードt=12.5	管柱	EW105×105	母屋	米松105×105、105×180						
地耐力調査	別途	屋根下地	構造用合板 t=12 の上アスファルトフェルト貼	筋違	WW 45×90	垂木	45×60@455						
地盤改良	別途	天井下地	天井ビニルクロス プラスタボード t=9.5	間柱	WW 27×105	小屋筋違	13×90						
				床梁	EW材、プレカット図参照								
□外部仕様				□内部仕様				火打梁	HB金物				
								断熱材	屋根(グラスウール 100mm)・壁(グラスウール 75mm)				
屋根	コロニアルクワッドorモニエル瓦葺き		室名	床	巾木	壁	天井	天井高	廻り縁	備考			
破風	無塗装サイディング AEP塗装仕上		1F~3F										
軒裏	ケイサンカリシウム板 AEP塗装仕上		玄関	300角タイル張(立上り共)	300角タイル	ビニルクロス	別紙にて参照	ビニルクロス	別紙にて参照	2650	ホームライン4型	クロス 1000クラス	
換気	妻及び軒裏換気 プラスチック製防虫アルミ付		ホール	フロー t=12	ホームライン6型	ビニルクロス	〃	ビニルクロス	〃	2400	ホームライン4型		
樋	軒樋:角(塩ビ) 壁樋:丸(塩ビ)		WC	CFシート	ソフト巾木 H=60	ビニルクロス	〃	ビニルクロス	〃	2400	ホームライン4型		
外壁	道路側面	デザインボード仕様	洗面脱衣室	CFシート	ソフト巾木 H=60	ビニルクロス	〃	ビニルクロス	〃	2400	ホームライン4型		
	塗装	ペルアート吹付け	浴室	ユニットバスルーム									
	玄関廻り	タイル貼り仕様	キッチン	フロー t=12	ホームライン6型	キッチンパネル	別紙にて参照	ビニルクロス	別紙にて参照	2400	ホームライン4型		
			リビング・ダイニング	フロー t=12	ホームライン6型	ビニルクロス	〃	ビニルクロス	〃	2400	ホームライン4型		
			和室	縁付き畳	畳寄せ	ビニルクロス	〃	ビニルクロス	〃	2400	集成材		
			押入	ラワンベニヤ	雑巾摺	ベニヤ	〃	ベニヤ	〃	2400	雑巾摺		
			階段	システム集成階段	ホームライン6型	ビニルクロス	〃	ビニルクロス	〃		ホームライン4型		
			物入	フロー t=12	雑巾摺	ビニルクロス	〃	ビニルクロス	〃	2400	雑巾摺		
開口部	アルミサッシ	TOSTEM Duo SG	洋室	フロー t=12	ホームライン6型	ビニルクロス	〃	ビニルクロス	〃	2400	ホームライン4型		
		三協立山アルミ同等	ホール	フロー t=12	ホームライン6型	ビニルクロス	〃	ビニルクロス	〃	2400	ホームライン4型		
玄関扉	アルミサッシ	TOSTEM プレナスX	クローゼット	フロー t=12	雑巾摺	ビニルクロス	〃	ビニルクロス	〃	2400	雑巾摺		
		フォアード											
玄関・ポーチ	□300タイル	ニッタイ ロマーニ同等	□建材・造作										
		INAX プリケージ同等	フローリング	パナソニック Eフロー									
バルコニー	床	FRP防水・アスファルトピッチ防水	階段	パナソニック システム階段 リビエタイプスリップレス									
	内部立上り	FRP防水・アスファルトピッチ防水	洋室建具	パナソニック インタルシオモデルノ H:2000									
	アルミ笠木	サッシと同色	玄関収納	パナソニック コンボリア W1200コの字タイプ ライン取っ手									
	手摺	サッシと同色	クローゼット内部	天棚+ハンガーパイプ									
			押入内部	中段+枕棚									
			物入内部	中段									
			家具	別途									
			階段手摺	ブラケット型木製丸棒手摺	ニッチ : 底板 集成材								
□特記事項			□設備										
			システムキッチン	パナソニック リビングステーションSクラスI型2550 スライドタイプ 人工大理石カウンター 昇降ウォールユニット・フルオープン食器洗い乾燥機・浄水器内蔵シャワー・シロッコファン(シルバー色)・ガスコンロ(シルバー色)									
			ユニットバス	パナソニック コロチーNSクラス 1616 サーモ式水栓・シンプルワイドミラー・スライドシャワーフック(クロムメッキ)・FRP浴槽・暖房換気乾燥機・タオル掛け・握りバー・巻フタフック付・ウェーブカウンター・ステップ天井+ブライトライト1灯・2枚折りドア									
			洗面化粧台	パナソニック シーライン W750 くもりシャット パノラマスライド・シングルレバーシャワー(リフト式)									
			洗濯機パン	松下電工 全自動用									
			1Fトイレ	松下電工 洋風便器 ネオボルテック200 ;暖房便座タイプ・ペーパーホルダー・タオルリング ;ビューティワレS5・ペーパーホルダー・タオルリング									
			電気設備	各居室TVジャック・LDK TELモジュラージャック(空配管)・各居室 2口コンセント2ヶ所(LDKは4ヶ所)・各居室エアコン用コンセント TVモニター付インターホン1ヶ所・アース付コンセント(洗濯機・レンジ・冷蔵庫・屋外)									
			換気扇	キッチン・トイレ・浴室・洗面※洗面及びトイレは窓がない場合に限る。(窓が付いていても24時間換気指定の場合は設置する事)									
			照明器具	ポーチ・玄関ホール・廊下・トイレ・洗面所・洗面台(セット品)・レンジフード・(セット品)・流し元・浴室(セット品)									
			給水(湯)衛生	給水(キッチン・浴室・洗面・トイレ・洗濯機置場・給湯器・散水栓) 給湯(キッチン・浴室・洗面)									
			ガス設備	キッチンコンロ直結・ダイニング・給湯器									
			給湯器	オート28号追い焚き付き(リモコンはキッチンと浴室)									
			火災報知機	寝室・廊下:煙感知器 キッチン:熱感知器									
			回路	16回路									
整理NO.						DATE	MANAGER	DRAW	ドリームハウジング				
						2009.11.21							